

# Dodatok č. 5 k Nájomnej zmluve

uzatvorený podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

---

**PRENAJÍMATEĽ:** **Obec Suchohrad**  
sídlo: 900 64 Suchohrad 140  
zastúpený: Jozefom Temerom, starostom obce  
IČO: 00305090  
DIČ: 2020643735  
(ďalej len prenajímateľ)

a

**NÁJOMCA:** **Miroslav Polák**  
nar. xxxxx  
trvale bytom xxxxx

**NÁJOMCA:** **Zdenka Rothová**  
nar. xxxxx  
trvale bytom xxxxx  
(spolu ďalej len nájomca)

(prenajímateľ a nájomca v ďalšom spolu aj ako „zmluvné strany“)

ktoré sa po vyhlásení, že sú spôsobilé a oprávnené uzatvoriť tento dodatok č. 5 k Nájomnej zmluve (ďalej len „dodatok č. 5“), dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 5, ktorým sa mení: článok III. Doba nájmu a zánik nájmu, ods. 1. a ods. 2. a dopĺňa ods. 4 nasledovne:

## III.

### Doba nájmu a zánik nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 1.1.2019 do 31.03.2022 vrátane**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak nedôjde k vzájomnej dohode na predĺžení nájomného, predmet nájmu uvoľní aj spolu s osobami, ktoré s ním predmetný byt užívajú najneskôr **do 31.03.2022**, t.j. k uvedenému dátumu sa bezodkladne vysťahuje a vyprace byt. Z takto vyprataného bytu odovzdá prenajímateľovi kľúče, a to bez akéhokoľvek nároku na bytovú náhradu.
4. Predĺženie nájmu bolo schválené OZ obce Suchohrad dňa 10.12.2021 uzn. č. 45/2021. Výpis z uznesenia tvorí prílohu tohto dodatku.

### Záverečné ustanovenie

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti.
2. Dodatok č. 5 je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a po jednom vyhotovení nájomcovia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 5 prečítali, jeho obsahu porozumeli, že dodatok č. 5 bol uzavretý po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ho vlastnoručne podpísali.

4. Tento dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa, ak sa zmluvné strany nedohodli na neskoršom dátume účinnosti.

V Suchohrade, dňa 13.12.2021

-----  
Jozef Temer  
podpis prenajímateľa

-----  
Miroslav Polák  
podpis nájomcu

-----  
Zdenka Rothová  
podpis nájomcu